FATADA POSTERIOARA - PROPUS

93



JUDETUL TIMIS
PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. încadrizare construire 318
Nr. din 16 -11- 2026
Arhitect

LOCUINTA P+'E PROPUSA - CF 437440
CONSTRUCTIE CUPLATA PE LIMITA DE PROPRIETATE
Proiectare corelata - proiect separat nr. 04/2026,
C.U. nr. CU2026-001108 din 08.05.2026

NOTE GENERALE
1. Cotele surt in metri, iar dimensiunile in centmetri, daca nu se specifica altfel.
2. Cota +-0,00 = cota pardoselii finite parter = +89,65 m NMN (sistem de referinta Marea Neagra 1975).
3. Cotele si dimensiunile se verifica pe teren inainte de executie. Orice neconcordanta se comunica proiectantului inainte de inceperea lucrarilor.
4. Nu se masoara pe plansa. Se lucreaza doar dupa cotele scrise.
5. Plansa se citeste impreuna cu memoriul de arhitectura si cu proiectele de rezistenta si instalatii. La neconcordante, prevaleaza proiectul de rezistenta pentru elementele structurale.
6. Clasa de consecinte: CC1 (L 169/2025, Anexa 6).
7. Materialele si sistemele se pun in opera conform fiselor tehnice ale producatorilor. Orice inlocuire de material se face doar cu acordul proiectantului si al beneficiarului.
8. Golurile si strapungerile pentru instalatii se executa doar dupa cum sunt prevazute in proiectele de specialitate.

VERIFICATOR	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT DE VERIFICARE I EXPERTIZĂ TEHNICĂ I NR. I DATA

CASS GLOBAL DESIGN
str. Danaide · 2B · Dumbrăvița · România
https://www.cass-design.com/

UNIUNEA ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 12255 Andrei SAFTESCU Arhitect cu drept de semnătură

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	DATA
ȘEF PROIECT	Arh. Saftescu Andrei		10.2026
PROIECTAT	Arh. Saftescu Andrei		SCARA: 1:50
DESENAT	Arh. Saftescu Iulia		

TITLUL PROIECTULUI: CONSTRUIRE LOCUINTA P, PISCINA, IMPREJMUIRE SI BRANSARE UTILITATI
PROIECT NR: 03 / 2026
BENEFICIAR: [redacted]
FAZA: P.A.C.&P.T.
AMPLASAMENT: Str. Asemenelor, nr. 16, Mun. Timisoara, Jud. Timis, CF. nr. 437439
TITLUL PLANSEI: FATADA POSTERIOARA - PROPUS
PLANȘA NR.: A.10